

Referat af GF – Gårdlauget Westend 10-32

1. Valg af dirigent. Thomas Winther, Westend 32, valgt.

2. Årsberetning fra bestyrelse/administrator.

- Miljøskabe. Har været på en prøveordning. I Mathæusgade meldes det, at de gerne vil beholde dem. Omkring nummer 20 berettes det, at de også synes det fungerer fint og kan blive stående efter det blev flyttet grundet beboerønske.
- Rydning og rengøring foran hver forening. Administrator melder at foreningerne er relativ gode til at ordne dette.
- Rengøring af renovationsrum. Administrator melder at dette fungerer OK, men at der til tider er problem omkring pap-situationen og alle bedes være opmærksomme på at folde pap inden det smides ud, og huske at holde pap og flamingo adskilt.
- Storskrald fungerer OK, om end alle bedes huske på at booke afhentning af storskrald, så det ikke får lov at stå for længe på gaden.
- Alle bedes huske på, at der eksisterer en mindre renovations-station ved den gamle Enghave station, som kan bruges til diverse teknisk affald samt miljø-affald.
- Det oplyses, at der er brugt lidt flere likvide midler på vedligehold end budgetteret, bl.a. pga. belysning/lamper i hele gården samt noget el-arbejde, der skyldtes nogle reparerede elkabler.
- Herudover har Westend 32/Mat6 haft flere udgifter til liften, der bliver ved med at gå i stykker. Westend 32 melder at der heldigvis ikke har været de store problemer det sidste halve år og at foreningen selv har lært at skifte sikringer, når dette problem er tilfældet grundet renovering medarbejdernes håndtering af liften.
- Det meldes at der stadig er problemer med dobbelt-parkeringer i gaden.

3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab.

Administrator melder at en enkelt forening i Gårdlauget havde betalt dobbelt i 2019, så de blev fratrukket disse udgifter i 2020 og beløbet figurerer derfor lidt mindre i 2020 regnskabet. Herefter gennemgik administrator regnskabet og diverse poster. Det blev vendt at "skilsmissen" fra administrationen i Dannebrogsgade (Gårdlaug III) er til alles glæde og den rigtige beslutning. Herudover er der brugt nogle ekstra midler på reparation af hegnet. Rensning af brønde, reparation af lift, samt betaling til administrator.

- Det blev besluttet at springe til punkt nummer 6 på dagsordenen, for at høre om der er nogle interesserede i deltage i bestyrelsen.

6. Valg af nye medlemmer og suppleant til bestyrelsen

3 nye medlemmer er valgt. Lea Gammelgaard Jensen og Michael Gillsmark udtræder. De 3 nye bestyrelsesmedlemmer er:

Westend 24, st th. **Jakob Holm Lauersen**: mail, jacobholm@lauersen@gmail.com

Westend 16, st th. **Anne Mai Bjerregaard**: mail, annemaibjerregaard@gmail.com

Westend 18, 2 th, **Lars Bonde Lindberg**. : mail lars@bondelindberg.dk

Det blev besluttet at bestyrelsen vil beslutte og diskutere nyt samarbejde omkring viceværtsfunktionen og nuværende administrator/vicevært Michael Gillsmark stiller sig til rådighed til en blid overgang frem til 1. august 2021, hvor samarbejdet ophører på både vicevært- og administrator opgaverne. Michael fremsender straks en overdragelses mail med alt praktisk info til den nye bestyrelse.

4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmerne.

Forslaget fra dagsorden droppes, da der er blevet etableret ny bestyrelse.

5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår 2022

Budgettet inkluderer ikke nogen ændringer fra tidligere år. Den nuværende bestyrelse anbefaler at vi fortsætter med samme budget-ramme. Det anslås at likviditeten holder til og med januar, hvorefter nye kontingenter burde kunne få økonomien til hænge sammen, hvis der ikke kommer større uforudsete udgifter. Budgettet for 2022 godkendes af alle fremmødte.

7. Valg af revisor

Den nye bestyrelse vil gå sammen og forholde sig til, hvordan revisor og administrator bør køre fremadrettet.

8. Eventuelt.

Nicolai Seest (nicolai@andlearning.com) fra Westend 18 oplyser at der har været et samarbejde med den "spanske del af gården" samt kirken omkring sociale arrangementer og mulighed for at dyrke noget biodiversitet i gårdmiljøet. Kirken har en del sociale engagementer (nødherberg og indsamling af mad til hjemløse). Der vil komme opslag til medlemmer/opgangene i gårdlauget samt oprettes en Facebook-gruppe vedr. diverse projekter som på frivillig basis kan komme op at flyve, hvis der er engagement i foreningerne. Den afgående bestyrelse takkes for deres store arbejde.

Nye mails indsamlet:

jacobholmlaursen@gmail.com

annemaibjerregaard@gmail.com

nicolai@andlearning.com